

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226566

РОССИЯ, МОСКВА, 2-Й ЮЖНОПОРТОВЫЙ ПРОЕЗД, ЗЗС1

Сдается офис
1 282 500 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение в бизнес-центре "ДЕЛЬТА ПОРТ". Бизнес-центр представляет собой офисное здание высшего класса с современным инженерным оснащением. В здании установлена система контроля доступа, обеспечивающая мониторинг персонала и посетителей. Также имеется центральная система приточно-вытяжной вентиляции с функцией подогрева в зимний период, реализованная с использованием оборудования AirNet.

Тип сделки	Аренда	Форма налогообложения	НДС включен
Тип недвижимости	Коммерческая	Электрическая мощность	15 кВт
Подтип	офис	Количество мокрых точек	1
Метро	Кожуховская	Отопление	Центральное
Путь до метро	Пешком	Вентиляция	Приточная
Время до метро	8 мин.	Кондиционирование	Центральное
Этаж	4	Пожаротушение	Сигнализация
Этажей	4	Аптека	Да
Высота потолков	3 м.	Банкомат	Да
Общая площадь	570 м ²	Буфет	Да
Предоплата	1 месяц	Минимаркет	Да
Залог	100 %	Конференц-зал	Да
Срок аренды	длительный срок	Кафе	Да
Состояние	Офисная отделка	Парк	Да
Тип здания	Административное	Ресторан	Да
Планировка	смешанная	Салон красоты	Да
Класс здания	В	Столовая	Да
Минимальный срок аренды	11	Супермаркет	Да
Тип договора	Прямая аренда	Торговая зона	Да
Тип здания	Нежилое	Фитнес-центр	Да
Вход	Пропускная система	Центральная рецепция	Да
Период оплаты	месяц	Добавлено	2026-07-14 11:39:13

